

ДОГОВОР ПОДРЯДА №025 на проектные работы

г. Саранск

«03» марта 2022 год

Общество с ограниченной ответственностью «Электросбытовая компания «Ватт-Электросбыт», в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице Генерального директора Медведевой Ирины Алексеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Ампер», в дальнейшем именуемое «Подрядчик», регистрационный номер в реестре №СРО-П-200-23052018, в лице Генерального директора Мотолова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему Договору, Подрядчик обязуется по заданию Заказчика **разработать проектно-сметную документацию «Автоматизированная система коммерческого учета электропотребления бытовых потребителей г.о. Саранск»** в отношении многоквартирных домов, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые для выполнения работ условия, принять выполненные Работы и оплатить обусловленную стоимость.

1.2. Выполнение проектных работ, приемка и оценка качества проектной документации должны осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства, нормами и стандартами, действующими в РФ.

1.3. Технические, экономические и другие требования к проектной документации, объем, и содержание Работ отражаются в Техническом задании, утвержденном Заказчиком.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость поручаемых Подрядчику по настоящему Договору Работ составляет **97 500 (девяносто семь тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС**. Стоимость выполняемых Работ включает стоимость проектной документации в соответствии с Заданием на проектирование.

2.2. Расчет за выполненные Работы Заказчик производит в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания завершающего Акта приема-передачи выполненных работ.

2.3. При изменении Заказчиком первоначально выданного Задания Подрядчик имеет право пересмотреть стоимость Договора и откорректировать сроки окончания Работ, оформив это дополнительным соглашением к Договору.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы по настоящему Договору должны быть произведены до «03» апреля 2022 года.

3.2. Сроки выполнения Работ могут быть изменены Подрядчиком на более поздние в случае несоблюдения Заказчиком сроков выдачи Технического задания и Технических условий на подключение к сетям инженерного обеспечения.

Подрядчик сообщает Заказчику об изменении сроков в письменном виде и представляет на переоформление новый Календарный план выполнения работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При завершении Работ Подрядчик представляет Акт приема-передачи выполненных работ, с приложением комплектов документации в 4-х экземплярах.

4.2. Приемка Работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента их представления Подрядчиком. В указанный срок Заказчик обязан направить Подрядчику оформленный Акт приема-передачи выполненных работ или мотивированный отказ от приемки.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта приема-передачи сторонами составляется двусторонний Акт с передачей необходимых доработок и сроков выполнения.

4.4. В случае прекращения Работ Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость выполненных Работ по настоящему Договору на момент их прекращения.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнять Работы, являющиеся предметом настоящего Договора, в соответствии с Техническим заданием, действующими нормами и правилами в сроки, указанные в п. 3.1 настоящего Договора.

5.1.2. Передавать оформленную в установленном порядке проектную документацию в срок, установленный настоящим Договором.

5.1.3. Без дополнительной оплаты в сроки, согласованные с Заказчиком, вносить исправления и изменения в выполненную проектную документацию, если они явились следствием допущенных ошибок.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении проектных работ путем предоставления в сроки и порядке, согласно заявке, необходимой информации для исполнения предмета Договора.

5.2.2. Обеспечить приемку Работ, в соответствии с требованиями задания на проектирование, подписанием Акта приема-передачи.

5.2.3. Произвести оплату за выполненные Работы в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи.

5.2.4. Передать Подрядчику исходные данные в объеме, сроки и составе установленные настоящим договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. При невыполнении Подрядчиком сроков производства Работ, предусмотренных настоящим Договором, при условии, что Заказчиком выполнены все обязательства по настоящему Договору, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,01% от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы Договора.

6.2. В случае нарушения сроков оплаты выполненных Подрядчиком Работ, Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,01% от задержанной к оплате суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 5% от суммы Договора.

6.3. Уплата штрафных санкций за нарушение договорных обязательств, а также возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего Договора, не освобождает стороны от исполнения этих обязательств в натуре. Взыскание убытков и штрафных санкций, при отказе стороны, нарушившей обязательство от добровольного исполнения, производится в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6.4. В случае ненадлежащего выполнения проектных работ Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление проектной документации. При этом недостатки проектной документации могут быть выявлены, как и в ходе приемки результатов Работ Заказчиком, так и обнаружены впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектной документации.

При обнаружении недостатков в проектной документации Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать проектную документацию.

6.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения взятых на себя по настоящему Договору обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.6. Споры по исполнению настоящего Договора, по которым стороны не достигли соглашения, разрешаются в Арбитражном суде Республики Мордовия (г. Саранск).

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение и расторжение Договора возможно по соглашению сторон.

7.2. Заказчик вправе потребовать расторжения Договора у Подрядчика в следующих случаях:

- задержка Подрядчиком начала Работ более чем на 1 (один) месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;
- задержка Подрядчиком хода Работ по его вине, когда срок окончания Работ, установленный в Договоре, увеличивается более чем на один месяц;
- нарушение Подрядчиком условий Договора, ведущее к снижению качества Работ;
- аннулирование свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, другие акты, налагаемые государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящие Подрядчика права на производство работ.

7.3. Подрядчик вправе потребовать расторжения Договора в следующих случаях:

- при остановке Заказчиком выполнения Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 1 (один) месяц;
- уменьшение стоимости проектирования более чем на 1/3 в связи с внесенными Заказчиком изменениями в Задание на проектирование.

7.4. Сторона, решившая расторгнуть Договор согласно положениям настоящего раздела, направляет письменное уведомление другой стороне. Договор подряда будет считаться расторгнутым с момента получения Стороной письменного уведомления.

7.5. При расторжении Договора виновная сторона возмещает другой стороне понесенные ею затраты.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Право собственности на проектную продукцию, передаваемую по Акту приема-передачи, переходит от Подрядчика к Заказчику только после поступления оплаты за указанную продукцию на расчётный счёт Подрядчика.

8.2. До начала выполнения Работ по Договору Заказчик выдает Подрядчику исходные данные:

- Техническое задание;
- Технические условия на внедрение АСКУПЭ БП в г.о. Саранск.
- Акты технического осмотра жилых домов с дефектными ведомостями к ним.

8.3. Срок выполнения Работ может быть перенесён при задержке Заказчиком в выдаче исходных данных и оплате выполненных Работ.

8.4. Подрядчик согласовывает проектную документацию с Заказчиком.

8.5. Подрядчик вправе по своему усмотрению привлекать третьих лиц к исполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором.

8.6. Об изменении адресов и банковских реквизитов стороны извещают друг друга в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента их изменения.

8.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.8. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах: по одному для каждой стороны.

8.9. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

8.10. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и выдачи исходных данных согласно пункта 8.2. настоящего Договора. Окончание Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

Окончание Договора – до выполнения сторонами взаимных обязательств.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

Приложение №1 – Перечень многоквартирных домов в которых разрабатывается проектно-сметная документация;

Приложение № 2 – Техническое задание;

Приложение № 3 – Технические условия на внедрение АСКУПЭ БП в г.о. Саранск

Приложение №4 – Акты технического осмотра жилых домов с дефектными ведомостями к ним.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

430007, Республика Мордовия, г. Саранск,
ул. Осипенко, д. 93
ИНН 1328904496 /КПП 132801001
ОГРН 1061328000018
р/с 40702810502280001438 ф-л Приволжский
ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" г. Нижний
Новгород
к/с 301018103000000000881
БИК 042282881

ПОДРЯДЧИК

430013, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. По-
беды, д.25, корп.7, кв.110
ИНН 1327025260/ КПП 132701001
ОГРН 1151327001770
р/с 407028102390000002604 в ПАО Сбербанк Доп.
Офис №8589/060
к/с 301018101000000000615
БИК 048952615



И.А. Медведева
М.П.

/И.А. Медведева/



М.П.

/В.Н. Мотолов/

Аз

Приложение №1
к Договору подряда №025 от «03» марта 2022 года

**Перечень многоквартирных домов в отношении которых разрабатывается
проектно-сметная документация**

№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома
1	РМ, г.о. Саранск, ул. Т. Бибиной, д. 22А;
2	РМ, г.о. Саранск, ул. Восточная, д.15;
3	РМ, г.о. Саранск, р.п. Ялга, пл. Пионерская, д.37;
4	РМ, г.о. Саранск, р.п. Николаевка, ул. Школьная, д.6;
5	РМ, г.о. Саранск, пр. 70 лет Октября, д.76;
6	РМ, г.о. Саранск, ул. Мордовская, 14;
7	РМ, г.о. Саранск, ул. М. Расковой, д.15Б;
8	РМ, г.о. Саранск, пр. 50 лет Октября, д.37;
9	РМ, г.о. Саранск, пр. 50 лет Октября, д.39;
10	РМ, г.о. Саранск, ул. Сушинского, д.20;
11	РМ, г.о. Саранск, ул. Семашко, д.16;
12	РМ, г.о. Саранск, ул. Гожувская, д.10;
13	РМ, г.о. Саранск, ул. Пржевальского, д.32;
14	РМ, г.о. Саранск, ул. Пролетарская, д.81;
15	РМ, г.о. Саранск, ул. Т. Бибиной, д.1 корп. 1;

Генеральный директор



/И.А. Медведева/

Генеральный директор



/В.Н. Мотолов/

